

Een politiekantoor voor misbruikte kinderen in hartje Brussel omtoveren tot 10 hedendaagse woonheden en een handelszaak, versie 4 van een opdracht toegewezen aan de Brusselse architect Walter Decleyn in 2002 door Grondregie Stad Brussel. Vandaag, twintig jaar later, staat deze prachtige verbouwing te bewonderen in de Lombardstraat. Ook Schlüter-Systems werd betrokken bij dit sterk staaltje architectuur.

Uitzonderlijke materialen voor een unieke ligging.

‘Omwille van de unieke ligging in Brussel, in Unesco-zone en op 100m van de Grote Markt, wou ik toch een uitzonderlijk cachet geven aan het gebouw’, aldus Architect DeCleyn. ‘Voor de voorgevel werd er resoluut gekozen voor Belgische blauwe hardsteen, de lijnen op de glazen borstweringen zijn een verwijzing naar Brusselse kant ...’

Er werd ook besloten de oude betonstructuur te hergebruiken. Voor het comfort van de bewoners werden alle technieken geïntegreerd in het eigen vals plafond, waardoor men beperkt werd in de opbouwhoogte van de vloer om een plafondhoogte van minstens 2m50 te kunnen garanderen.



Het eerste project van Grondregie Brussel met vloerverwarming.



‘Naast zonnepanelen en ventilatie D wenste ik ook een individuele vloerverwarming te integreren voor het extra comfort van de inwoners’ verduidelijkt architect Walther Decleyn verder, ‘en daarbij dacht ik al snel aan Schlüter-Bekotec-Therm, een vloerverwarmingssysteem dat ik vaak aanraad omwille van de vele voordelen van het systeem! Naast de beperkte opbouwhoogte is de grote reactiviteit en aldus stuurbaarheid een enorm voordeel, zodat er meerdere thermostaten konden voorzien worden per woning’.

Barrièrevrij

Er werden tevens 2 appartementen aangepast voor mindervalide bewoners. ‘Ook hier heeft Schlüter-Systems een systeemoplossing voor de zekere uitvoering van een barrièrevrije inloopdouche, in combinatie met tal van Schlüter-profielen, om het geheel op een esthetische manier af te werken.’ vertelt Dimitri Stadsbader van de firma Schlüter-Systems.

‘Ik kan me inbeelden dat men bij deze verbouwing vaak werd geconfronteerd met problemen, en het stelt me tevreden dat we voor enkele daarvan op een eenvoudige manier de oplossing hebben kunnen bieden’ besluit Dimitri.



Schlüter®-Systems KG
BeNeLux Bureau
Schotelven 28
B-2370 Arendonk
Tel.: +32 14 44 30 80
Benelux@Schlueter.de
www.bekotec-therm.com