


# GLAS EN TEGELS

Is er binnen tien jaar  
nog een verschil?



Alles tonen wat vandaag technisch kan met glas: dat is het opzet van de hypergesofisticeerde demowoning van Glas Ceysens in Heusden-Zolder. Wat ook opvalt: hoe glas- en tegelsector meer en meer naar elkaar toegroeien, zelfs verstrengelen.

TEKST: KRISTOF DAMS  
FOTO'S: CEYSSENS & SCHLÜTER®-SYSTEMS



“Wij hebben altijd één doel en dat is schadevrije tegels garanderen, overal.”

---

## Koen Verberckmoes, Schlüter®-Systems

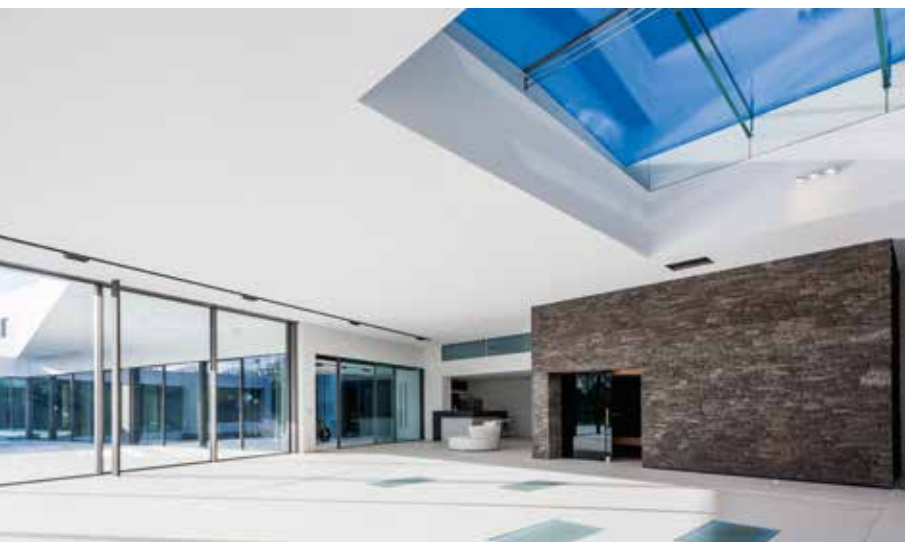
“Noem dit gerust het huis van de toekomst”, zegt Koen Verberckmoes, technisch adviseur bij Schlüter®-Systems dat instond voor de vloeropbouw. “Neem nu het zwembad: je drukt op een knop, de bodem komt naar boven, en je krijgt een groot betegeld terras. Of de eetkamer: bij fijn weer kan je de glazen schuiframen openen, maar wie dat wat conservatief vindt kan de glaspartij ook integraal laten ‘verdwijnen’... Hij kan over de volledige lengte van achttien meter hydraulisch in de kelderruimte zakken: een disappearing window. En zo zit het hele huis vol met de laatste snufjes.”

### CRYSTAL PALACE

Noblesse oblige. Dus de demowoning van Glas Ceyssens, een ontwerp van architect Wouter Bilsen van het Leuvense bureau munA, móest wel verbluffen. Het familiebedrijf, vandaag geleid door Dirk Ceyssens, is tenslotte een speler van formaat in de glasmarkt, met hoofdkantoor in Heusden-Zolder tussen de oude schachttorens, en met vertakkingen in het Verenigd Koninkrijk (Londen), Luxemburg en Roemenië. Een speler ook die vol inzet op technologische innovatie: centrale verwarming via glas, stone glass (jazeker, sterk als steen), zonwerend glas,... En om het glas volledig tot zijn recht te laten komen, verdeelt de firma ook (exclusief voor de Benelux) de minimalistische profielen Minimal Windows van Keller. We vinden ze ook terug in de demovilla, naast tal van andere primeurs: een zelfdragende glazen trap, glazen balustrades, glazen zwembadwanden... In 1851 bouwde Joseph Paxton in Londen het Crystal Palace (nadien helaas afgebrand), om te demonstreren wat op dat moment architecturaal en technisch allemaal mogelijk was met glas. We mogen gerust zeggen dat deze demovilla het Crystal Palace is van Glas Ceyssens.

### GLAS LIJMEN & VOEGEN

Voor Koen Verberckmoes van Schlüter®-Systems is de demowoning vooral ook een sprekend voorbeeld van een evolutie die hij al jaren waarneemt:



hoe de glasindustrie en de tegelwereld naar elkaar toe groeien. "We zitten hier in Heusden-Zolder nu in de afwerkingsfase en op het laatste moment is nog beslist van nog maar eens een vernieuwende techniek toe te passen, in het zwembad met de bewegende bodem. Daar gaan ze nu glas verwijderen. Het gaat om een volledig betonnen kuip, afgedicht met twee lagen Kerdi, en daarop wordt wit melkglas gelijmd en gevoegd, zoals dat gebruikelijk is met tegels..." Maar de kruisbestuiving gaat zeker ook de andere richting uit, stelt Verberckmoes vast: "Grootformaat tegels worden nu al gemanipuleerd met zuignappen, zoals dat in de glaswereld al lang gebruikelijk is. En de toestellen om tegels mee te snijden, worden quasi glassnijders. De twee branches zijn echt aan het overlappen, zelfs aan het versmelten."

### **MINIMUMVEREISTE: PERFECTIE**

In dit project was perfectie de minimumvereiste. En niet alleen voor glas: "Ook in ons vakgebied waren de moeilijkheden niet te onderschatten", aldus Verberckmoes. "Zowel binnen als buiten ligt een keramische tegel van 120x120cm, toch wel het moeilijkste formaat op de markt vandaag. Daar kwam nog eens bij dat de esthetische vereisten zeer hoog lagen, met minimale voeg. Met de steeds strenger wordende toleranties sta je eigenlijk bijna voor een onmogelijke opdracht... Maar Schlüter®-Systems heeft wel degelijk de systemen in huis om de tegels ook in deze omstandigheden schadevrij op te leveren. De buitentegels zijn volledig geïnstalleerd met een ontkoppelings- en drainagemat: Schlüter®-DITRA-DRAIN 4. Zo kan geen waterstagnatie onder de tegels plaatsvinden die mogelijk kan leiden tot vorstschade."

### **PLAATSING DOOR GLASWERKERS**

De installatie van de tegels gebeurde door een team van Ceyssens. "Eerst dacht ik: 'dat is haast onbegonnen werk'," aldus Verberckmoes. "Maar ik kan alleen maar zeggen dat ze er glansrijk in zijn geslaagd. De mensen uit de glasindustrie zijn voor niets bang. Ze zijn het gewend om met extreem grote oppervlakten te werken. Voor hen zijn de 'grote' formaten uit de tegelwereld klein bier." Om een perfecte plaatsing te verzekeren, werd ook een beroep gedaan op de expertise en producten van lijmspecialist Ardex. "Met dergelijk extreem materiaal, met minimale voegen, kan je geen risico's nemen: dan heb je echt wel toonaangevend materiaal nodig."

### **GLASVERWARMING**

Dat in de villa gekozen werd voor glasverwarming, spreekt voor zich. Glasoppervlakten waren altijd al de oorzaak van energieverlies. Verwarming via glas biedt dé oplossing: de binnenste glasplaat bevat



“De mensen uit de glasindustrie zijn het gewend om met extreem grote oppervlakten te werken, voor hen zijn de grote tegelformaten uit de keramische wereld klein bier.”

een filterdunne metaalfilm als elektrische weerstand, die de warmte gelijkmatig verspreidt. En de buitenruit heeft een specifieke coating die de warmtestralen naar binnen geleidt, en de koudestralen naar buiten. Dit alles onzichtbaar. En zonder storende radiatoren of convectoren.

### OOK VLOERVERWARMING

Is dit het einde van de vloerverwarming? Niet per se, zegt Verberckmoes: “Eerst was het niet de bedoeling, maar in de zones die extra comfort kunnen bieden, zoals rond het zwembad of in de douches, is uiteindelijk toch gekozen voor bijkomende vloerverwarming. Kwestie van sneller op te drogen en koude voeten te vermijden. Die zones hebben we uitgerust met het Schlüter®-BEKOTEC-THERM-systeem. Dit is een systeem voor vloerverwarming dat zeer snel geregeld kan worden en schadevrije tegels garandeert ook voor grootformaat tegels. Het is niet alleen dun in de opbouwhoogte, je kan BEKOTEC ook uitrusten met alle mogelijke domotica. Zo heb je de mogelijkheid om de temperatuur regelen tot in de fijnste details. Het systeem wordt volledig gestuurd met warmtepompen, maar je kan het ook gebruiken om te koelen.” De plaatsing was voor de chapper wel enigszins een aparte ervaring: “Normaal gezien plaatst hij op een vloerverwarming

5 à 7 cm chape, maar in het BEKOTEC-systeem is dat absoluut uit den boze... Met de nodige uitleg heeft hij dan een laag van ongeveer één cm op de noppenlaag geplaatst. Dat is nu eenmaal het systeem: geen uitzetvoegen en niet gewapend.”

### GOED OPVOLGEN

De vereisten voor de installatie van de Schlüter®-systemen zijn zodanig specifiek, dat opvolging van nabij op de werf cruciaal is. “Eén van onze voorwaarden om in dit project te stappen, was dat we alles konden opvolgen, van de start van de werken (voorjaar 2014) tot de afwerking vandaag. Wij willen een productgarantie bieden, en daarbij moeten we nu eenmaal bepaalde vereisten stellen. Zo eisen we een volledig vlakke ondergrond, met isolatieplaten. Gespoten isolatie, daar kan Schlüter®-Systems absoluut niet mee leven! Wij werken enkel met isolatieplaten die zijn gefabriceerd volgens een gecontroleerd kwaliteitsproces. Dus is het een kwestie van alles op voorhand goed af te spreken: vloeropbouw, uitvulling-schapes, enzovoort.”

### SCHADEVRIJE TEGELS

Opvolging van nabij, dus en dat niet alleen voor de ‘grote’ projecten. “Welk soort project het is, maakt voor

Schlüter®-Systems uiteindelijk weinig uit”, zegt Verberckmoes. “Wij hebben één doel: schadevrije tegels garanderen, en dat overal. Van het simpelste afwerkingsprofiel over waterdichting in douches –waarvan ik mag zeggen dat we met onze Kerdi-matten echt een begrip zijn geworden- tot dit soort van innovatieve projecten. We stoppen ook niet bij de oplevering; ook duurzaamheid is voor ons erg belangrijk. Ervoor zorgen dat de aannemer zijn tienjarige aansprakelijkheid vlotjes doorkomt. En normaal gezien gaat het nog een stuk langer mee, natuurlijk.”

### INNOVEREN KAN INTENS ZIJN

De werf in Heusden-Zolder was zeker intens, maar zo heeft Koen Verberckmoes ze naar eigen zeggen graag. “Belangrijk is op de werf zelf, on the job, zaken aanpassen en oplossen. Dit was een werf waar van alles en nog wat bij kwam kijken, omdat het zo innovatief was. Dat past bij het profiel van Schlüter®-Systems: ook wij houden nooit op met innoveren. En goed, dat betekent dat het soms niet direct lukt, en je opnieuw moet beginnen. Dat is onvermijdelijk. Als je dat niet wil, dan mag je meteen ook ophouden met innoveren. Nee, het was een uitdaging om hier op deze werf aanwezig te zijn én een volledige garantie te kunnen geven!”